

رهن دین و توثیق اسناد تجاری در حقوق ایران

[قسمت اول]

مقدمه:

با توسعه روزافزون تجارت بین المللی ، گردش اسناد تجاری و به وثیقه گزاردن آنها در صحنه بین المللی اهمیت زیادی پیدا کرده که این موضوع مشکلاتی را هم از جهت شکل و ماهیت اسناد و هم از نظر بروز تعارض قوانین به دنبال داشت و این مشکلات سبب شد تا حقوقدانان کشور های مختلف در جستجوی راه حل هایی بر آیند.

اولین تلاشها در اواسط قرن نوزدهم از طرف انگلیسی ها به عمل آمد که اولین پیشنهاد و طرح یک مقررات متحدالشکل حاکم بر اسناد تجاری بود ولی این پیشنهاد و طرح عقیم و بی نتیجه ماند. در سال ۱۹۰۰ به پیشنهاد دولت آلمان، کنفرانسی در ادامه تشکیل شد که نتیجه آن به طرح موثق قانون متحدالشکل منجر گردید . نهایتا در ۷ ژوئن ۱۹۳۰ تحت نظارت عالیه جامعه ملل ، در ژنو پیمان مربوط به قانون متحدالشکل راجع به برانث و سفته تنظیم یافت . به موجب این پیمان (پیمان ژنو) ، دول امضا کننده متعهد شدند که مقررات قانون متحدالشکل را وارد قلمرو داخلی خود نمایند .

اکثر دولتهای اروپایی عضو این پیمان شده اند و وحدت حقوقی را در این زمینه بوجود آورده اند و مقررات پیمان عملاً وارد حقوق داخلی بسیاری از کشورهای غیر اروپایی نیز گردیده است . کشور ایران نیز نسبت به پیمان مذکور بی تفاوت مانده است .

امروزه در کشورهایی که مقررات قانون متحدالشکل ژنو را پذیرفته اند ، وثیقه گذاری اسناد تجاری یک اصل پذیرفته شده است و در سایر کشور ها نیز که مقررات قانون مذکور را به جهتی از جهات پذیرفته اند، حسب مورد نظری به صحت وثیقه گذاری دارند .

آنچه که صحت ظهورنویسی به عنوان وثیقه را در اسناد تجاری ، درحقوق ما با مشکل روبرو ساخته مقایسه آن با شرایط صحت عقد رهن و اجرای قواعد عمومی معاملات و ویژگی های آن در خصوص مورد رهن می باشد چرا که وثیقه گذاری اسناد تجاری در نظام حقوقی ایران معمولاً در قالب عقد مورد رهن بررسی قرار می گیرد و یکی از شرایط اساسی صحت عقد رهن نیز آن است که مورد رهن باید عین باشد ، یعنی رهن دین و منفعت باطل است از دیدگاه حقوق مدنی ، قبض اسناد تجاری به اعتبار اینکه این اسناد از زمره ی حقوق دینی به شمار می روند نه حقوق عینی ، غیرممکن است و این امر باعث شده است رهن اسناد تجاری و به طور کلی دیون و مطالبات که یکی از مهمترین مسائل تسهیل بازرگانی بین المللی است در ایران با مشکل اساسی روبرو شود و لذا بانکهای ایران عملا با این مشکل جدی روبرو هستند که نمی توانند اسناد مطالبات بازرگانان را به عنوان وثیقه پذیرند و بر مبنای آن اعتبار دهند. حقوقدانان معاصر ما در سالهای اخیر ، تلاشهای

ارزنده ای را در جهت امکان وثیقه گذاری اسناد تجاری صورت داده اند و هر یک به سهم خود تلاش کرده اند تا به نحوی موانع حقوقی موجود را از سر راه بردارند . از آنجایی که قانون مدنی در این موضوع بطلان رهن دین از نظریه مشهور فقها امامیه تبعیت کرده است، از این رو بررسی و مطالعه دقیق زمینه های حقوقی موضوع، امری ضروری و اجتناب ناپذیر می باشد که در قسمت دوم به آن می پردازیم.

ادامه دارد ...

[فاطمه حسین پور/ رابط بهداشت مرکز بهداشتی آموزشی ۸ ولیعصر شهرک توحید بندرعباس]

ایستاده بودم منتظر به امید دستی که پنجره ام را به روی روشنایی بگشاید و توان را گشود ی با سخاوت خورشید و رحمت باران، من را از کویر نادانی بیرون آوردی و در دشت علم پروراندی ، من با دستهای تو ای دوست بارور شدم و رشد کردم .

اینگ ما رابطان بهداشت ایستاده ایم تا که باز کنیم پنجره های بسته را به روی طالبان نور. قصه من ممکن است قصه خیلی از زنان ایرانی باشد که به دلایلی نتوانسته اند به تحصیل خود ادامه دهند و به آن درجه ای که باید برسند. من در سن ۱۶ سالگی ازدواج کردم و موفق به ادامه تحصیل نشدم ، اما دنیا همیشه روی یک پایه نمی چرخد و گاهی اوقات پیش می آید که فکر می کنی تو هم می توانی در جامعه نقش ایفا نمایی و مفید باشی . ۲۸ ساله بودم که از طریق مرکز بهداشت درمانی مطلع شدم طرحی به عنوان رابطین بهداشت ایجاد شده است و خانم هایی که علاقمند هستند از مسائل بهداشتی اطلاع پیدا نمایند می توانند با در دست داشتن یک قطعه عکس، فتوکپی شناسنامه و رضایت نامه ولی یا سرپرست به درمانگاه رفته و ثبت نام نمایند، آموزش دیده و سپس به عنوان رابط، این آموزش ها را به مردم ارائه دهند .

در حقیقت ما می شدیم رابط بین مسئولان مرکز بهداشتی درمانی و مردم. آن شب به این موضوع خیلی فکر کردم و با خود اندیشیدم با اینکه نتوانستم به تحصیل ادامه دهم اما با شرکت در این کلاسها می توانم بعضی از مسائل بهداشتی را درک و هضم کرده و پس از آن به دیگران منتقل نمایم و از همانی که بودم احساس رضایت کرده.

نتیجی ای این تصمیم آرامش بود که آن شب نصیب شد .

فردا با مدارک خواسته شده به درمانگاه رفته و ثبت نام کرده و از بعضی همسایه ها هم خواستم که مرا در این راه همراهی نمایند. بعضی از آنها استقبال نموده و بعضی دیگر طفره رفتند و گفتند وقتی برای این جور کارها ندارند و خودشان اطلاع کافی از این مسائل داشته و دارند ، خلاصه کلاسهای آموزشی تشکیل گردید،

بزرگترین طرح پاکسازی محیط زیست در چین

رشد اقتصادی چین در سال های اخیر پیامدهایی داشته که یکی از آنها افزایش آلودگی های صنعتی در این کشور است.

به گزارش شبکه CNN ، رها شدن فاضلاب های صنعتی در رودخانه ها و دریاچه های چین مساله ای است که دولت این کشور اکنون با آن مواجه است. دولت چین برای مقابله با این معضل، بزرگترین طرح پاکسازی زیست محیطی را به اجرا گذاشته است. گفته می شود در چین سه هزار کارخانه فعالیت دارند که پساب های صنعتی خود را وارد دریاچه ها و رودخانه های این کشور می کنند.

دریاچه تای در چین اکنون به نماد آلودگی صنعتی تبدیل شده است در حالیکه این دریاچه سومین دریاچه بزرگ آب شیرین این کشور محسوب می شود . دانشمندان و محققان دولتی چین تلاش گسترده ای را برای پاکسازی آب این دریاچه آغاز کرده اند که یک گنجینه زیست محیطی در چین محسوب می شود .

آلودگی شدید صنعتی آب دریاچه "تای" در سال گذشته مشکلاتی جدی به بار آورد و موجب شد تا تعداد بسیار زیادی از ساکنان مناطق پیرامون آن تا مدتی از آب شیرین محروم شوند. مقامات چینی برای پاکسازی این دریاچه میلیاردها دلار اختصاص داده اند .

خودروهای گازسوز با محیط زیست سازگار ترند

نتایج مطالعات موسسه تحقیقات امپا (Empa) که در زوریخ انتشار یافت نشان می دهد میزان تولید گازهای گلخانه ای خودروهای گازسوز به شکل قابل ملاحظه ای کمتر از خودروهای دیزلی یا بنزینی است. خبرگزاری سوئیس از زوریخ گزارش داد، موتورهای بنزینی از نظر انتشار گازهای گلخانه ای که عامل اصلی تغییرات جوی شناخته می شوند، بدترین هستند. خودروهای دیزلی نیز قوی ترین آسیب رسان ها به لایه اوزون هستند.خودروهای دیزلی بدون فیلتر ذرات نیز مخاطرات بسیاری برای محیط زیست دارند. آنها ۲۵۰ برابر ذرات بیشتری را نسبت به سیستم های موتوری دیگر در هوا پراکنده می کنند. مطالعه انجام شده از سوی امپا بر روی خودروهای شخصی بنزینی، دیزلی و گازسوز که مطابق با معیارهای Euro-۴ ساخته شده اند، انجام گرفته است. در این مطالعه میزان غبار، اکسید نیتریک و هیدروکربن و همچنین گازهای گلخانه ای دی اکسید کربن و متان اندازه گیری شده است.

عید سعید غدیرفم بر همگان مبارک

خشکشویی پاک پوش

شستشوی انواع لباس، شستشوی کف و سرامیک بلمبان ، موکت چسبی با دستگاهای پیشرفته آماده عقد قرارداد با هتل ها، بانک ها، مساجد، منازل و غیره...

خیابان دانشگاه آزاد جنب نانوایی ساختمان ۴۰ سی
تلفن: ۰۹۱۷۹۷۶۱۰۱۲-۰۹۱۷۹۷۶۱۸۷۱

عید غدیرفم مبارکباد آجیل و تخمه داغ با مدیریت: جاویدی گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز (۱) تلفن: ۶۶۸۱۶۰۳	عید غدیرفم مبارکباد عطاری ریحان عرضه داروهای گیاهی و عرقیات گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۲) تلفن: ۶۶۶۳۹۵۹	عید غدیرفم مبارک باطری سازی قائم فروشی انواع باطری و تعمیر بخاری و غیره گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۲) تلفن: ۰۹۱۷۹۷۶۲۷۸۹۵
عید غدیرفم مبارک پیتزا ساندویچ دالیا عرضه پیتزا و همبرگر و هات داگ تنوری گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۱) تلفن: ۶۶۷۴۴۱۲-۶۶۸۴۰۲۹	عید غدیرفم مبارکباد پیتزا ساندویچ شب چهره انواع ساندویچ سرد و گرم. پیتزا و کباب ترکی گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۲) تلفن: ۶۶۸۰۰۳۰	عید غدیرفم مبارک قصر کابینت رضا با مدیریت: حسن زاده گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۱) تلفن: ۶۶۸۱۶۰۳
عید غدیرفم مبارک مرغ گرم سیمرغ با مدیریت: معین هاشمی پور گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۱) تلفن: ۰۹۱۷۷۰۰۲۱۴۱-۰۹۱۷۷۰۰۲۱۴۱	عید غدیرفم مبارک خدمات لاسیتیک و آبارانی آریا با مدیریت: قانندی و هاشمی نژاد گشهر شمالی مجتمع تجاری اوقاف فاز(۳) تلفن: ۶۶۶۸۹۹۴	روزنامه دریا آگهی می پذیرد ۲۲۴۶۳۸۴-۲۲۴۳۷۳۴

اولین کنسرت اسحق احمدی

۶ و ۷ دی ماه با حمایت مالی شرکت DJ

تلفن اطلاعات ۰۹۱۷۳۶۸۱۷۷۰

محل فروش بلیط :

۱- پی په سرای هنر واقع در خواجه عطاء ۰۹۱۷۳۶۸۱۷۷۰

۲- آموزشگاه نگارستان جنب عکاسی ساسان ۲۲۲۷۵۳۵

۳-فروشگاه شهر آواز بین مرادی و سه راه سازمان ۰۹۱۷۳۶۱۷۰۲۵

ساعت اجراء: سانس اول ساعت ۱۹ تا ۲۰:۳۰- سانس دوم: ساعت ۲۱-۲۳

www.peepa.net



خاطره ای از یک رابط بهداشتی

تلاش نکنیم تا جای دیگران را اشغال کنیم

محیط کلاس خیلی خوب و صمیمی بود و چیزهای زیادی یاد گرفتم و اطلاعاتم به حدی شد که از پس مسائل بهداشتی خود و محله ام برمی آمدم . روزی برای انتقال پیام های بهداشتی به درب خانه همسایه ی من که زن جوانی بود دختری یک ساله داشت، وقتی سراغ دختر کوچولوش را گرفتم گفت: پدرش او را به درمانگاه برده ، چون حالش خوب نبود . از

آلودگی هوا سبب طولانی شدن سرماخوردگی

می شوند، اما در انواع سرماخوردگی ها علائمی شبیه یکدیگر ظاهر می شوند.

رییس انجمن گوش و حلق و بینی در رابطه با علائم این بیماری اظهار داشت: سرماخوردگی ابتدا دارای یک دوره نهفته است و سپس علائمی مانند عطسه، آبریزش بینی و کوفتی در بدن ظاهر می شود. این بیماری چشم، گوش، بینی و ریه را تحت تاثیر قرار می دهد. وی در ادامه گفت: سرماخوردگی، آلرژی فصلی و یا آسم سه مقوله جدا از هم هستند و نباید با یکدیگر اشتباه گرفته شوند. وی ، آنفلوآنزا را از انواع وخیم سرماخوردگی برشمرد و

رییس انجمن گوش و حلق و بینی، خاطرنشان کرد: آلودگی هوا سبب می شود، علائم سرماخوردگی شدیدتر شده و واکنش بدن نسبت به درمان مشکل تر می شود .

دکتر "حکمت آرا" در گفت وگو با خبرنگار بهداشت و درمان خبرگزاری دانشجویان ایران (ایسنا)، اظهار داشت: سرماخوردگی جزو بیماری های ویروسی - عفونی است که در محیط های جمعی سریعاً سرایت می کند و حتی ممکن است از یک کشور به کشور دیگر منتقل شود . وی گفت: امروزه ما با دنیایی از ویروس ها مواجه هستیم که هر کدام از آنها نوعی از سرماخوردگی را سبب

آگهی مناقصه عمومی

اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان هرمزگان در نظر دارد تعداد ۱۴۰دستگاه رایانه از قرار هر دستگاه ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق مشخصات ذیل جهت دانشجویان تحت پوشش خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید . بدینوسیله از شرکتهای واجدالشرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اوراق مناقصه حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی به واحد حقوقی اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان هرمزگان واقع در سه راه هوایی روبروی شرکت توزیع برق شرق مراجعه فرمائید .

۱-هزینه انتشار آگهی به عهده برنده می باشد .

۲-متقاضیان بایستی ۵٪ قیمت پیشنهادی خود را طی یک فقره چک بانکی در وجه کمیته امداد امام(ره) همراه با پاکات شرکت در مزایده تحویل و رسید دریافت نمایند.

تبصره: چنانچه پس از مشخص شدن برنده مناقصه متقاضی برنده شده امتناع نماید ۵٪ قیمت پیشنهادی که به صورت چک ضمانت ارائه گردیده به نفع کمیته امداد ضبط خواهد شد .

۳-دستگاههای رایانه باید دارای یک سال گارانتی و ارائه خدمات پس از فروش توسط شرکت برنده باشند.

۴-کمیته امداد امام خمینی (ه) در رد

یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.

۵-زمان بازگشایی پاکات ۴ روز پس از انعضای مهلت شرکت در مزایده می باشد .

آدرس : بندرعباس ، سه راه فرودگاه

روبروی شرکت توزیع برق شرق بندرعباس

اداره کل کمیته امداد

هرمزگان- واحد حقوقی

تلفن تماس : ۶۶۶۵۳۴۴ و ۶۶۶۵۷۸۰



من کنت مولاه

روابط عمومی اداره کل شیلات هرمزگان

فهدا علی مول